



Amandolier – Immeuble B

Construction d'un bâtiment - Logements HM et PPE à Genève

Mandant	Immologic promotion Sàrl Orim SA et Consorts
Architectes	HertelTan Sàrl
Entreprise Générale	ROOF SA
Personne de Contact	M. Jean-Marie Dunand 022 308 52 00 (Privalia SA)
Localisation	Avenue de l'Amandolier Commune de Genève
Surface	5'250 m ² (bâtiment) 2'190 m ² (sous-sol et Ext.)
Période	Exécution 2022 – 2024
Coût Total	CHF 15'000'000.- HT (estim)
Coût GO	CHF 4'945'000.- HT
Honoraires	CHF 600'000.- HT
Logiciel Dessin	BIM / REVIT 3D / BaCad AutoCad
Prestations	Ingénieur spécialisé Prestations SIA complètes

Description

Bâtiment R+7 sur galette sous-sol
44 appartements – 14 PPE et 30 HM

Particularités / ingénierie civile

Coordination Site chantier multi-projet
Intégration d'une micro-fôret sur la dalle sur Sous-sol
Terrain de très faible qualité avec tassement différentiels importants
Coordination ingénieur civil / projets voisins
Enceinte de fouille étanche en palplanche provisoire et gestion de la nappe phréatique
Cuvelage du sous-sol - cuve jaune
Cuve Blanche partielle pour Rdc
Continuité des zones de parking avec voisins
Etude et tracés des canalisations et raccords
Abris de Protection Civil
Structure en béton armé
Balcons de forte profondeur env. 3.00m