



Sentier des Saules

Construction d'un bâtiment - Logements et locaux commerciaux

Mandant	CODHA CIGÛE
Architectes	Jaccaud + Associés SA
Personne de Contact	M. David MILIONE 022 748 48 26 (CODHA)
Localisation	Sentier des Saules 3 Commune de Genève
Surface	12'630 m ²
Volume	34'330 m ³ SIA
Période	Exécution 2023 – en cours
Coût Total	CHF 29'700'000.- HT
Coût GO/BOIS	CHF 9'450'000.- HT
Honoraires	CHF 480'000.- HT
Logiciel Dessin	REVIT 3D / BaCad AutoCad
Prestations	Ingénieur spécialisé Prestations SIA complètes Optimisation du projet pour réduction de l'empreinte carbone

Description
Bâtiment R+9+toiture partiel. accessible
Label Minergie P-Eco

Particularités / ingénierie civile
Construction en double mitoyenneté
Présence de la nappe phréatique et proximité
du Rhône
Mise en place d'une enceinte « étanche » de
type Paroi moulé de 50cm d'épaisseur
2 abris de Protection civile
Structure en béton armé pour le sous-sol
et RDC puis structures verticales et
horizontales en charpente Bois
contreventées par des noyaux en béton
100% du béton utilisé 8hors paroi moulée)
est un béton avec des dosages entre 25 t
50% de matériaux recyclés
Fûts pour escalier et ascenseurs, coursives
autoportantes construites en béton armé sur 9
niveaux préalablement à la structure bois
Plancher et porteurs verticaux en charpente
Bois du 1er au 9ème étage
Plancher en Bois massif sans colle avec
chape d'alourdissement en béton de terre